

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к рабочей программе**  
**«Методы оценки рыночной стоимости активов»**

Рабочая программа рассчитана на 240 академических часов, из них – 102 часа лекционных занятий, 108 часов практических занятий и 30 часов на итоговую аттестацию.

Рабочая программа направлена на повышение профессиональной квалификации специалистов-оценщиков, имеющих высшее образование, профессиональную переподготовку в области оценочной деятельности по специальности «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» и опыт (стаж) работы не менее трех лет, в области оценки.

Рабочая программа включает в себя одиннадцать тематических разделов и комплексный итоговый экзамен. В результате изучения тематических разделов специалист изучает передовой опыт решения наиболее актуальных задач оценки, осваивает практические приемы математического моделирования объектов оценки и расчеты рыночной стоимости.

Нормами контроля знаний специалиста является устный зачет (текущий контроль), а так же и решение итоговой квалификационной задачи (экзамена) (окончательный контроль).

Для реализации рабочей программы используются имеющиеся компьютерные тесты (программы) и учебные материалы.

Цель освоения рабочей программы – повышение профессиональной квалификации специалистов оценщиков в области решения актуальных оценочных задач, моделирования объектов оценки.

Задача освоения рабочей программы – освоение новых методов решения актуальных оценочных задач и их практическое применение в отчетах об оценке и экспертных заключениях.